

OFFICE NOTARIAL Emmanuelle RIVES

68, Avenue Charles Rouxel 77340 PONTAULT-COMBAULT

01 85 35 00 75 – office.rives@notaires.fr

PIECES A FOURNIR – DIVORCE

PERSONNES

- ✓ Livret de famille (si plusieurs livrets, les fournir tous).
- ✓ Contrat de mariage.
- ✓ Changement de régime matrimonial.
- ✓ Donation entre époux.
- ✓ Biens recueillis par les conjoints par succession ou donation ou possédés avant le mariage.
- ✓ Biens transmis par les conjoints par donation.
- ✓ Adresse et profession de chacun.
- ✓ RIB de chacun.
- ✓ Coordonnées des avocats.

ACTIF

- ✓ Titre de propriété des maisons, appartements, locaux commerciaux, forêts et terrains possédés, en indivision, commun et/ou propres, en France ou à l'étranger.
- ✓ Si bien immobilier en copropriété : identité du syndic.
- ✓ Si bien immobilier mis en location : contrat de location et dernière quittance de loyer.
- ✓ Relevé de situation des comptes bancaires et postaux et des livrets de Caisse d'Épargne.
- ✓ Relevé de situation du coffre-fort et adresse de la banque française ou étrangère.
- ✓ Contrat d'assurance-vie ou de capitalisation souscrits.
- ✓ Attestation de valeur de cryptomonnaie et adresse de l'établissement détenteur français ou étranger.
- ✓ Carte grise du ou des véhicules automobiles, motos, bateaux, et avis de valeur Argus.
- ✓ Expertise d'œuvre d'art ou autres pièces précieuses (lingots d'or...).

REVENUS DIVERSES

- ✓ Avis de pension ou retraite ou bulletin de salaire.
- ✓ Aides ou allocations perçues (sociales ou autres).
- ✓ Indemnisation allouée dans le cadre d'une procédure judiciaire (fournir le jugement).

- ✓ Reconnaissance de dette si un prêt a été consenti et que le remboursement est en cours.

SOCIETES

- ✓ Statut à jour des sociétés dans lesquels le ou les conjoints détiennent des parts ou actions.
- ✓ Derniers bilans.
- ✓ Pacte d'associé.
- ✓ Attestation comptable de la position de compte courant d'associé.
- ✓ Engagement de conservation des parts ou actions de sociétés (engagement DUTREIL).
- ✓ Titre de propriété et évaluation des biens dont la société est propriétaire, notamment en cas de SCI.
- ✓ Si l'un des conjoints (a) fait l'objet d'une procédure de redressement ou liquidation judiciaire : tous éléments concernant cette procédure.

FONDS DE COMMERCE, ARTISANAL, LIBERAL, OU AGRICOLE

- ✓ Acte d'acquisition du fonds de commerce, artisanal, agricole ou libéral, en France ou à l'étranger.
- ✓ Copie du bail et des contrats d'exploitation.
- ✓ Immatriculation.
- ✓ Dernier bilan et tous éléments concernant la composition et l'évaluation comptable du fond.

PASSIF

- ✓ Dernier avis d'impôt sur le revenu.
- ✓ Dernier avis de taxes d'habitation et de taxes foncières.
- ✓ Dernière déclaration d'impôts sur la fortune immobilière (IFI).
- ✓ Echéanciers des prélèvements d'impôts.
- ✓ Contrats d'aide à domicile.
- ✓ Contrats de location (les conjoints sont locataires).
- ✓ Prêts en cours : contrat, échéancier, sommes dues.