

OFFICE NOTARIAL Emmanuelle RIVES

68, Avenue Charles Rouxel 77340 PONTAULT-COMBAULT

01 85 35 00 75 – office.rives@notaires.fr

LISTES DES PIÈCES A FOURNIR - DONATION

- ✓ Le ou les livrets de famille du donateur (l'original doit être présenté).
- ✓ Le contrat de mariage du donateur.
- ✓ Les questionnaires d'état civil complétés pour chacun des donateurs et donataires.
- ✓ Le ou les livrets de famille des donataires (la copie intégrale).
- ✓ Le contrat de mariage des donataires.
- ✓ Copie de la pièce d'identité de chacun des donateurs et donataires (carte d'identité et/ou passeport).
- ✓ Les titres de propriété des biens immobiliers donnés.
- ✓ L'avis de valeur pour chaque bien immobilier, à faire réaliser par une agence immobilière.
- ✓ Les contrats de location éventuels.
- ✓ Les coordonnées des syndic de copropriété (fournir un dernier avis de charges).
- ✓ Une liste des donations consenties antérieurement avec copie des actes et/ou déclaration de dons manuels.
- ✓ En cas de donation de parts sociales : Kbis de la Société, statuts à jour, évaluation des parts sociales par un cabinet comptable.